

Serviceflats

Wat

Het serviceflatgebouw '**Residentie Leonie**' is een gebouw dat bestaat uit 17 individuele woonegelegenheden voor zelfstandig wonende ouderen. Er worden in het serviceflatgebouw gemeenschappelijke diensten georganiseerd, waarop de bewoners facultatief een beroep kunnen doen.

Elke flat bestaat uit:

- een leefkamer voorzien van mogelijkheid tot aansluitingen voor TV-distributie en telefoon
- een kitchenette uitgerust met een dubbele uitgietbak met afdruiptafel, opbergkasten, een werktafel, een keramische kookplaat, een dampzuigkap, ingebouwde koelkast
- 1 of 2 slaapkamers
- een badkamer voorzien van sanitaire inrichtingen bestaande uit een douche, wc, wastafel met toebehoren, kast
- een berging

Wie

De bejaarden die in het serviceflatgebouw worden opgenomen moeten aan alle volgende voorwaarden voldoen, waarop het O.C.M.W. uitzonderingen kan toestaan :

- in de loop van het jaar van de aanvraag de leeftijd van 65 jaar bereiken; voor echt)paren en/of samenwonenden dient minimum één van beiden te voldoen aan deze leeftijdsvoorwaarde;
- op het moment van de opname dient betrokkene voldoende valide te zijn of, bij mindervaliditeit voldoende zelfredzaam te zijn. Het criterium van zelfredzaamheid zal via de sociale dienst verder onderzocht worden.

Bij echt)paren en/of samenwonenden dient minimum één van beide voldoende zelfredzaam te zijn en in staat om dagelijkse hulp te bieden aan zijn/haar partner.

Prijs

Er wordt een dagprijs aangerekend, die is goedgekeurd door de prijzendienst van het Ministerie van Economische Zaken. Vanaf 01.01.2012 bedraagt die voor een

- Flat met 1 slaapkamer



€ 15,42/dag

- Flat met 2 slaapkamers
€ 17,13/dag

In die dagprijs zitten volgende zaken inbegrepen: huur flat, alarmsysteem en permanentie, onderhoud en verbruik gemeenschappelijke delen en lift, onderhoud omgeving, onroerende voorheffing, brandverzekering, verzekering burgerlijke aansprakelijkheid gebouw, glasgordijnen aan alle vensters, waterverbruik + heffing.

Dienstverlening

De bewoners kunnen tijdens de werkdagen facultatief gebruik maken van een aantal diensten van het OCMW en/of RVT Maria's Rustoord. Deze diensten kunnen onder meer zijn:

- poetsdienst
- haarverzorging
- pedicure
- manicure
- klusjesdienst
- minder mobiele centrale
- sociale hulp en advies door de sociale dienst van het OCMW
- ...

Daarnaast kunnen de bewoners elke dag een warme maaltijd benutten in het nabijgelegen rust- en verzorgingstehuis Maria's Rustoord indien zij dit wensen. De tarieven en gebruiksvoorwaarden worden door het OCMW of Maria's Rustoord afzonderlijk bepaald.

Daarenboven wordt de permanentie van de alarmsystemen ook verzorgd door het rust- en verzorgingstehuis.

Contact

Aanvragen kunnen zowel telefonisch, schriftelijk als via e-mail ingediend worden bij Nathalie Warlop, 051 57 60 72, nathalie.warlop@ocmwmoorslede.be¹

Velden

Naam	Waarde
Thema	Wonen en huisvesting / Seniorenhuisvesting

1. <mailto:nathalie.warlop@publilink.be>