

Welke gewestelijke tegemoetkomingen bestaan er ?

1. Energiepremie voor niet-belastingbetalers
2. Vlaamse premie voor dakisolatie
3. Verbeteringspremie voor verbeteringswerkzaamheden
4. Verbeteringspremie voor verbouwingswerkzaamheden
5. De verbeteringspremie voor de isolatie van het dak of de zoldervloer
6. De aanpassingspremie
7. Renovatiepremie

1. Energiepremie voor niet-belastingbetalers

Wie komt in aanmerking?

Gezinnen die geen of onvoldoende belastingen betalen om van de belastingvermindering te genieten.

Welke investeringen komen in aanmerking en hoeveel bedraagt de tegemoetkoming ?

- plaatsen van dakisolatie (8 euro/m² of 4 euro/m² indien er al een isolatielaag aanwezig is)
- vervangen van enkele beglazing door hoogrendementsbeglazing (150 euro/m²)
- plaatsen van een condensatieketel ter vervanging van een of meer verwarmingstoestellen (1500 euro)

Voor beschermde klanten wordt de premie verhoogd met 20 %.

Wat moet ik doen om de tegemoetkoming te bekomen?

U vult het aanvraagformulier in en stuurt het uiterlijk op 28 februari 2009 naar :

Vlaams Energieagentschap
Premie voor energiebesparing niet-belastingbetalers
Koning Albert II-laan 20 bus 17
1000 BRUSSEL

Meer informatie over de voorwaarden en aanvraagformulieren kan u vinden op www.energiesparen.be/2020¹

2. Vlaamse premie voor dakisolatie

Wie komt in aanmerking ?

- zowel doe-het-zelvers als mensen die een beroep doen op een geregistreerde aannemer
- zowel eigenaars als huurders

Welke investeringen komen in aanmerking ?

- de isolatie van het dak of de zoldervloer van een woning
- waarbij de facturen dateren vanaf 1 januari 2009

Hoeveel bedraagt de premie ?

- de premie bedraagt 500 euro
- het totale bedrag van alle bekomen premies kan nooit groter zijn dan het factuurbedrag
- beschermde afnemers kunnen een hogere premie krijgen

Wie is beschermde afnemer ?

- iedereen die van de sociale maximumprijs voor elektriciteit en aardgas kan genieten

- personen met een verhoogde tegemoetkoming van het ziekenfonds
- personen in collectieve schuldenregeling
- personen in budgetbegeleiding of -beheer bij het OCMW

Wat zijn de voorwaarden ?

- de geïsoleerde dakoppervlakte bedraagt minstens 40 m²
- u moet voldoen aan de voorwaarden die uw netbeheerder oplegt

Wat moet ik doen om de premie te bekomen ?

Om de Vlaamse dakisolatiepremie te bekomen dient geen afzonderlijke aanvraag te gebeuren. De toekenning van een dakisolatiepremie door de netbeheerder wordt doorgegeven aan het gewest en de betrokkene wordt dan uitbetaald.

Voor meer informatie omtrent de voorwaarden klik [hier](#)²

3. Verbeteringspremie voor verbeteringswerkzaamheden

Wie komt in aanmerking?

eigenaars-bewoners, huurders met een huurcontract van meer dan drie jaar, eigenaars die hun woning verhuren aan een sociaal verhuurkantoor

Welke investeringen komen in aanmerking en hoeveel bedraagt de tegemoetkoming ?

- dakwerkzaamheden (1250 euro)
- buitenschrijnwerk (1250 euro)
- werkzaamheden aan gevels (1500 euro)
- optrekkend vocht behandelen (750 euro)
- sanitaire installatie (750 euro)
- elektrische installatie (750 euro)
- plaatsing waterverwarmingstoestel met gesloten verbrandingsruimte (250 euro)
- plaatsing verwarmingstoestel met gesloten verbrandingsruimte (250 euro/toestel/max.3)
- installatie van of overschakeling op centrale verwarming (1000 euro)
- bouwen, herstellen of aanpassen van een rookkanaal (500 euro)

Om deze premies te kunnen genieten moet u een factuur kunnen voorleggen voor een bedrag dat minstens het dubbele is van de premie.

Wat moet ik doen om de tegemoetkoming te bekomen ?

U vult het aanvraagformulier in en stuurt het op naar :

Wonen-Vlaanderen (W-VI)
 Werkhuisstraat 9
 8000 BRUGGE

Aanvraagformulieren en meer informatie over de voorwaarden kan u vinden op http://www.bouwenenwonen.be/bouwenenwonen-wegwijs_in_bouwen_en_wonen_voor-particulieren-woning_verbouwen.html

4. Verbeteringspremie voor verbouwingswerkzaamheden

Wie komt in aanmerking?

eigenaars-bewoners, huurders met een huurcontract van meer dan drie jaar, eigenaars die hun woning verhuren aan een sociaal verhuurkantoor

Welke investeringen komen in aanmerking ?

U kunt een verbeteringspremie aanvragen om werkzaamheden uit te voeren die betrekking hebben op het vergroten of het herbouwen van de woon- kook- of slaapvertrekken van uw woning.

Hoeveel bedraagt de tegemoetkoming ?

Deze verbeteringspremie bedraagt 50 % van het bedrag van de voorgelegde facturen en wordt afgerond naar het lagere tiental.

De premie bedraagt maximaal 1250 euro en minimaal 600 euro.

Wat moet ik doen om de tegemoetkoming te bekomen?

U vult het aanvraagformulier in en stuurt het op naar :

Wonen-Vlaanderen (W-VI)

Werkhuisstraat 9

5. Verbeteringspremie voor de isolatie van het dak of de zoldervloer

Wie komt in aanmerking?

eigenaars-bewoners, huurders met een huurcontract van meer dan drie jaar, eigenaars die hun woning verhuren aan een sociaal verhuurkantoor

Welke investeringen komen in aanmerking ?

U kunt deze premie aanvragen als u uw dak of uw zoldervloer, die gelegen is onder een hellend dak, laat isoleren door een geregistreerde aannemer.

Hoeveel bedraagt de tegemoetkoming ?

Deze verbeteringspremie bedraagt 100 euro als u minstens 40 m² isolatie laat plaatsen, 300 euro als u minstens 100 m² isolatie laat plaatsen en 500 euro als u minstens 150 m² laat plaatsen.

Wat moet ik doen om de tegemoetkoming te bekomen?

U vult het aanvraagformulier in en stuurt het op naar :

Wonen-Vlaanderen (W-VI)

Werkhuisstraat 9

8000 BRUGGE

Aanvraagformulieren en meer informatie over de voorwaarden kan u vinden op http://www.bouwenenwonen.be/bouwenenwonen-wegwijs_in_bouwen_en_wonen_voor-particulieren-woning_verbouwen.html

6. De aanpassingspremie

Wie komt in aanmerking?

Als u de woning aanpast aan de bijzondere behoeften van een inwonende 65+er, dan kunt u daarvoor een aanpassingspremie aanvragen.

Welke investeringen komen in aanmerking ?

- het maken van een badkamer die of het toilet dat aangepast is aan de noden van de bejaarde. Een tweede badkamer of toilet kan enkel betoelaagd worden als dit zich op een andere verdieping bevindt;
- het installeren van een traplift of rolstoelplateaulift;
- het aanbrengen van vast verankerde electromechanische hulpmiddelen om zich te verplaatsen in de woning;
- het aanbrengen van handgrepen en steunmiddelen in de sanitaire lokalen;

- het automatiseren van de bestaande toegangsdeur, garagepoort of rolluiken;
- het toegankelijk maken van de woning door hellende vlakken aan te brengen, de toegangsdeur te verbreden, al dan niet met automatische bediening, en hinderlijke drempels weg te werken;
- het creëren van voldoende ruimte in de woning door het aanpassen van de gangbreedte en de deuropeningen of het vergroten of functioneel herschikken van de woonvertrekken of sanitaire lokalen;
- het verhogen of verlagen van vloeren in de woning zodat niveauverschillen verdwijnen op de woonverdieping;
- het overbruggen van de verdiepingshoogte door het plaatsen van veilig beloopbare trappen;
- verbouwings- en inrichtingswerkzaamheden om in de woning een entiteit in te richten waarin de bejaarde zelfstandig en afzonderlijk kan wonen.

Hoeveel bedraagt de tegemoetkoming ?

De aanpassingspremie bedraagt 50 % van het bedrag van de voorgelegde facturen en wordt afgerond naar het lagere tiental. De premie bedraagt maximaal 1250 euro en minimaal 600 euro.

Wat moet ik doen om de tegemoetkoming te bekomen?

U vult het aanvraagformulier in en stuurt het op naar :

Wonen-Vlaanderen (W-VI)
 Werkhuisstraat 9
 8000 BRUGGE

Aanvraagformulieren en meer informatie over de voorwaarden kan u vinden op http://www.bouwenenwonen.be/bouwenenwonen-wegwijs_in_bouwen_en_wonen_voor-particulieren-woning_verbouwen.html

7. Renovatiepremie

Wie komt in aanmerking ?

- eigenaars die hun woning minstens 9 jaar verhuren aan een sociaal verhuurkantoor
- eigenaars-bewoners die op de aanvraagdatum en in de periode tot drie jaar voor die datum geen andere woning volledig in volle eigendom of volledig in vruchtgebruik gehad hebben en die voldoen aan de inkomensvoorwaarde

Hierop zijn volgende uitzonderingen voorzien :

- de woning is op de aanvraagdatum het voorwerp van een onteigeningsbesluit
- de woning is op de aanvraagdatum gesloopt en u of uw partner heeft op deze datum geen perceel bestemd voor woningbouw volledig in volle eigendom of volledig in vruchtgebruik
- de woning is op de aanvraagdatum volledig vervreemd en u of uw partner bewoonde ze zelf tot u of uw partner verhuisd bent naar de woning waarvoor u de renovatiepremie aanvraagt
- de woning valt onder toepassing van artikel 19 van de Vlaamse Wooncode (dit zijn woningen die ongeschikt of onbewoonbaar werden verklaard of waarvoor de afgifte van een conformiteitsattest werd geweigerd, die niet in aanmerking komen voor renovatie- verbeterings-, of aanpassingswerkzaamheden. U geeft vervolgens een andere bestemming aan deze woning, of gaat over tot sloop) en u was de laatste bewoner ervan.

Welke woningen ?

- gelegen in het Vlaamse Gewest
- minstens 25 jaar oud op de aanvraagdatum

Hoeveel bedraagt de tegemoetkoming ?

20 % of 30 % van de aanvaarde kostpijs (excl. BTW) van de werken, afhankelijk van uw inkomen, met een maximum van 10.000 euro

Welke investeringen komen in aanmerking ?

- funderingen en binnen- en buitenmuren - facturen voor maximum 15000 euro
- draagvloeren - facturen voor maximum 15000 euro
- dakwerkzaamheden - facturen voor maximum 15000 euro
- buitenschrijnwerk - facturen voor maximum 15000 euro
- vervangen van een veilige binnentrap - facturen voor maximum 3750 euro
- electriciteit - facturen maximum 3750 euro
- sanitair - facturen voor maximum 3750 euro
- centrale verwarming - facturen voor maximum 7500 euro

Let wel :

- minimum kostprijs van de werkzaamheden 10.000 euro (excl. BTW)
- facturen max. 3 jaar oud

Wat moet ik doen om de tegemoetkoming te bekomen?

U vult het aanvraagformulier in en stuurt het op naar :

Wonen-Vlaanderen (W-VI)
Werkhuisstraat 9
8000 BRUGGE

Aanvraagformulieren en meer informatie over de voorwaarden kan u vinden op http://www.bouwenenwonen.be/bouwenenwonen-wegwijs_in_bouwen_en_wonen_voor-particulieren-woning_verbouwen.html

Velden

Naam	Waarde
Thema	Bouwen en wonen / Premies
Dienst	Ruimtelijke ordening en huisvesting
Doelgroep	Inwoners Niet-inwoners Senioren
Levensloop	Verhuizen

1. <http://www.energiesparen.be/2020>
2. http://www.vlaanderen.be/servlet/Satellite?c=Solution_C&cid=1233727243317&context=1141721623065-----1187251344078-1233727243317&p=1186804409595&pagename=Infolijn%2FView
3. http://www.bouwenenwonen.be/bouwenenwonen-wegwijs_in_bouwen_en_wonen_voor-particulieren-woning_verbouwen.html
4. http://www.bouwenenwonen.be/bouwenenwonen-wegwijs_in_bouwen_en_wonen_voor-particulieren-woning_verbouwen.html
5. http://www.bouwenenwonen.be/bouwenenwonen-wegwijs_in_bouwen_en_wonen_voor-particulieren-woning_verbouwen.html
6. http://www.bouwenenwonen.be/bouwenenwonen-wegwijs_in_bouwen_en_wonen_voor-particulieren-woning_verbouwen.html