

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

### OPENBARE ZITTING VAN 22 NOVEMBER 2018

Provincie West-Vlaanderen	Aanwezig:	Johan Paret, Voorzitter Ward Vergote, Burgemeester Ward Gillis, Pol Verhelle, Mia Wyffels, Geert Vanthuyne, Marleen Uyttenhove, Bart De Koning, Schepenen Rita Leenknecht, Sigrid Verhaeghe, Rik Bekaert, Daisy Decoene, Thomas Manhout, Jürgen Deceuninck, Sherley Beernaert, Noël Verbrugghe, Andries Sioen, Nessim Ben Driss, Nicolas Verlinde, Sofie Beernaert, Filip Ameel, Gemeenteraadsleden Kristof Vander Stichele, Algemeen Directeur
Gemeente MOORSLEDE	Verontschuldigd:	Marnik Vanackere, Gemeenteraadslid,

---

#### **02. Gemeentebelasting op meldingen en aanvragen bedoeld in het Decreet van de omgevingsvergunning en op aanvragen tot inlichtingen die enig opzoekingswerk vereisen aanslagjaar 2019 – goedkeuring**

De Raad,

#### Regelgeving

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald de artikelen 42§3, 43§2 15°, 186, 187 en 253 §1 3°;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie – en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning met latere wijzigingen en haar bijlagen;

#### Feiten, context en argumentatie

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het proces-verbaal de commodo et incommodo waaruit blijkt dat geen bezwaren werden ingediend;

Na beraadslaging:

Met 15 stemmen voor (Ward Vergote, Ward Gillis, Pol Verhelle, Mia Wyffels, Geert Vanthuyne, Marleen Uyttenhove, Johan Paret, Daisy Decoene, Jürgen Deceuninck, Sherley Beernaert, Andries Sioen, Nessim Ben Driss, Nicolas Verlinde, Sofie Beernaert, Filip Ameel), 5 stemmen tegen (Rita Leenknecht, Sigrid Verhaeghe, Rik Bekaert, Thomas Manhout, Noël Verbrugghe)

#### BESLUIT:

##### **Artikel 1. Belastbaar feit**

§1. Er wordt voor het aanslagjaar 2019 een gemeentebelasting gevestigd op de meldingen en aanvragen bedoeld in het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

§2. Er wordt voor het aanslagjaar 2019 ook een gemeentebelasting gevestigd op aanvragen tot inlichtingen die enig opzoekingswerk vereisen zoals opgesomd onder artikel 3.

## Artikel 2. Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de inlichtingen, de vergunning of de melding en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

## Artikel 3. Bedrag van de heffing voor inlichtingen met enig opzoekingswerk

§1. Er wordt een belasting gevestigd op de aanvragen van volgende inlichtingen die enig opzoekingswerk vereisen:

Alle vereiste vastgoedinformatie en/of milieu – informatie betreffende één volledig dossier	€ 60
Uittreksel uit het plannenregister of het vergunningenregister betreffende één volledig dossier	€ 30
Informatie inzake bodemonderzoek en – sanering	€ 30
Informatie voor het opstellen van MER – rapport	€ 75

§2. In uitvoering van bovenstaande wordt onder één volledig dossier verstaan: alle noodzakelijke informatie betreffende één perceel of verschillende percelen, op voorwaarde dat deze aan elkaar grenzen zonder onderbreking en dat deze in handen zijn van dezelfde eigenaar(s).

## Artikel 4. Bedrag van de heffing voor meldingen en aanvragen bedoeld in het Decreet betreffende de omgevingsvergunning, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening of het Decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

### Artikel 4.1 Belasting per dossiertype

Hieronder wordt een overzicht gegeven van de belastingen die worden gevestigd op de meldingen en aanvragen bedoeld in:

- Het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening
- Het Decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

	Gemeente is vergunning-verlenende overheid	Vlaamse Overheid of Provincie West-Vlaanderen is vergunning-verlenende overheid
Melding van <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stedenbouwkundige handelingen</li> <li>• Ingedeelde inrichting of activiteit</li> <li>• Gemengd project</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 30</li> <li>• € 30</li> <li>• € 30</li> </ul>	
Aanvraag vergunning via de eenvoudige procedure voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stedenbouwkundige handelingen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 30</li> </ul>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ingedeelde inrichting of activiteit (o.a. beperkte verandering of tijdelijke activiteit)</li> <li>• Gemengd project</li> </ul> Bijkomend vast recht per bijkomende woonegelegenheid opgenomen in dezelfde aanvraag	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 30</li> <li>• € 30</li> </ul> + € 25	
Aanvraag vergunning via de gewone procedure voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stedenbouwkundige handelingen</li> <li>• Ingedeelde inrichting of activiteit</li> <li>• Gemengd project</li> </ul> Bijkomend vast recht per bijkomende woonegelegenheid opgenomen in dezelfde aanvraag	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 60</li> <li>• € 200</li> <li>• € 200</li> </ul> + € 25	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 30</li> <li>• € 400</li> <li>• € 400</li> </ul>
Aanvraag tot het verkavelen van gronden Bijkomend vast recht per lot opgenomen in dezelfde aanvraag	€ 100 + € 10/lot	€ 30
Aanvraag tot het bijstellen van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden Bijkomend vast recht per lot opgenomen in dezelfde aanvraag	€ 60 + € 10/lot	€ 30
Aanvraag tot omzetting milieuvergunning naar permanente omgevingsvergunning	€ 30	
Omzetting van omgevingsvergunning na klasseverhoging door wijziging van de indelingslijst	€ 30	
Melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit	€ 30	
Aanvraag van een stedenbouwkundig attest	€ 30	
Aanvraag van een planologisch attest	€ 100	€ 30
Aanvraag voor het organiseren van een projectvergadering	€ 100	

#### Art. 4.2 Bijkomende belasting per procedurestap

Indien onderstaande opdrachten moeten worden uitgevoerd binnen een bepaalde procedure, worden de bedragen die vermeld zijn onder art. 4.1 verhoogd per bijkomende procedurestap:

Digitaliseren van analoge ingediende dossiers	€ 30
Administratieve lus of hernemen van procedurestap naar aanleiding van adviezen of opmerkingen geformuleerd tijdens het openbaar onderzoek of naar aanleiding van een fout of wijziging in hoofde van de aanvrager	€ 30
Organiseren van een informatievergadering	€ 100

## **Artikel 5. Vrijstellingen**

Er is vrijstelling van belasting voor:

- Aanvragen en meldingen in opdracht van het eigen gemeentebestuur, OCMW, nutsmaatschappijen, intercommunales.
- Aanvragen en meldingen die onvolledig zijn verklaard.
- Dossiers die niet op vraag van de vergunningshouder werden opgestart [bv. omzetting vergunning op proef, gerichte evaluatie, bijstelling voorwaarden, schorsing/opheffing, ...], met uitzondering van de bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (art. 83, § 1, lid 3 omgevingsvergunningsdecreet)
- Dossiers waarin de gemeente niet tijdig een beslissing heeft genomen.
- Procedurestappen die worden overgedaan als gevolg van een administratieve lus naar aanleiding van een fout door de gemeente.

## **Artikel 6. Invordering**

Het bedrag moet uiterlijk 1 maand na verzending van het betalingsverzoek worden betaald. Indien het bedrag niet wordt betaald binnen de vooropgestelde termijn, wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen en later wijzigingen.

## **Artikel 7. Bezwaar**

§1. De belastingschuldige kan tegen de belasting een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger wil uitgenodigd worden op de hoorzitting moet dit in het bezwaarschrift worden gevraagd.

§2. De indiening moet gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van de contante inning.

§3. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

## **Artikel 8. Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking met ingang van de datum van inwerkingtreding van het Decreet betreffende de omgevingsvergunning en bijhorende uitvoeringsbesluiten bij gemeente Moorslede.

## **Artikel 9. Bekendmaking**

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 186 en 187 van het gemeentedecreet en wordt verzonden aan de gouverneur overeenkomstig art. 253 §1, 3° van het gemeentedecreet.

Aldus beslist in vergadering op datum zoals hierboven vermeld.

De Algemeen Directeur  
(Get.) Kristof Vander Stichele

De Voorzitter  
(Get.) Johan Paret



De Algemeen Directeur  
Kristof Vander Stichele

De Voorzitter  
Johan Paret