



MENSEN
MAKEN
MOORSLEDE

Gemeentebestuur Moorslede | Dienst Omgeving 051/78 89 14
Marktplaats 1 8890 Moorslede | omgevingsloket@moorslede.be

Datum beslissing: 5 december 2022

Gemeentelijk nummer: OV2022_0172

OMV nummer: OMV_2022157023

AKTENAME VAN EEN MELDING VAN OVERDRACHT

Besluit van het college van burgemeester en schepenen inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit

De melding van volledige overdracht, ingediend door **Stijn Laleman** gevestigd te **Lindeweg 6 te 8890 Moorslede** werd per beveiligde zending ontvangen op 25 november 2022.

De melding van overdracht heeft betrekking op een terrein, gelegen **Lindeweg 6 te 8890 Moorslede**, kadastraal bekend: Moorslede, afdeling 1 sectie A nrs. 904N, 900E en 904P.

Het betreft een aanvraag tot **volledige overdracht van een vergund landbouwbedrijf met rubrieken 3.2., 6.5.1°, 9.4.1.c)1.1°, 15.1.1°, 17.3.6.1°b), 28.2.c)1° en 53.8.2°, zodat het bedrijf voortaan zou omvatten:**

- Lozen van huishoudelijk afvalwater
- Stallen met 527 plaatsen voor het houden van varkens
- Stallen van 6 motorvoertuigen en aanhangwagens
- Opslag van 4000 l mazout
- 1 brandstofverdeelslang
- Opslag van 643 m³ dierlijke mest
- Grondwaterwinning met een max. debiet van 7095 m³/jaar

De aanvraag omvat:

- ☐ stedenbouwkundige handelingen
- ☒ de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten
- ☐ kleinhandelsactiviteiten
- ☐ het verkavelen van gronden

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Historiek

Overheid	Referentie	Datum Besluit	Voorwerp
College van burgemeester en schepenen	1970/2/0064/01	04/07/1970	Rubriek: 9.4.1.c)1.1° (varkensstal)
College van burgemeester en schepenen		27/11/2002	- Rubriek: 15.1.1° (Al of niet overdekte ruimte waarin gestald worden : 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens) Hoeveelheden: 6,0 wagens - Rubriek: 17.3.6.1°b) (Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen. Voor de toepassing van deze rubriek worden als "gevaarlijke stoffen" beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlareem. Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van 100 l tot en met 20.000l voor andere dan in sub a) bedoelde inrichtingen) Hoeveelheden: 4000,0 liter (reeds vergund, blijft ongewijzigd) - Rubriek: 17.3.9.1° (Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen. Voor de toepassing van deze rubriek worden als "gevaarlijke stoffen" beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlareem. Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en): inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6.1°

			bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang) Hoeveelheden: 1,0 verdeelslang - Rubriek: 28.2.c)1° (Opslagplaats van dierlijke mest, waaronder verstaan door vee uitgescheiden natuurlijke afvalstoffen of een mengsel van strooisel en door vee uitgescheiden natuurlijke afvalstoffen ongeacht of het vee wordt geweid of op intensieve veehouderij wordt gehouden, alsmede de natuurlijke afvalstoffen van visteeltbedrijven: in een agrarisch gebied van 10 m³ tot en met 5.000 m³) Hoeveelheden: 643,0 m³ (reeds vergund, blijft ongewijzigd) - Rubriek: 3.2. (Het lozen van niet in de rubrieken 3.3. of 3.6. begrepen huishoudelijk afvalwater) Hoeveelheden: 120,0 m³/jaar - Rubriek: 53.8.2° (WINNING VAN GRONDWATER Boren van grondwaterwinningsputtenen grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 2° van 500 m³/jaar tot 30.000 m³/jaar) Hoeveelheden: 7095,0 m³/jaar (reeds vergund, blijft ongewijzigd) - Rubriek: 9.4.1.c)1° (varkensstal, waaronder verstaan één of meer gebouwen en/of installaties waarin varkens gefokt of gehouden worden (gebieden bepaald volgens de begrippen van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen): in een agrarisch gebied van meer dan 20 tot en met 1.000 zeugen, beren en/of gebruiksvarkens ouder dan 10 weken) Hoeveelheden: 527,0 dieren (reeds vergund, blijft ongewijzigd)
--	--	--	---

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN ZITTING VAN 5 DECEMBER 2022 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van **volledige overdracht van een vergund landbouwbedrijf met rubrieken 3.2., 6.5.1°, 9.4.1.c)1.1°, 15.1.1°, 17.3.6.1°b), 28.2.c)1° en 53.8.2°, zodat het bedrijf voortaan zou omvatten:**

- Lozen van huishoudelijk afvalwater
- Stallen met 527 plaatsen voor het houden van varkens
- Stallen van 6 motorvoertuigen en aanhangwagens
- Opslag van 4000 l mazout
- 1 brandstofverdeelslang
- Opslag van 643 m³ dierlijke mest
- Grondwaterwinning met een max. debiet van 7095 m³/jaar

namelijk: Kadasterpercelen:

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
MOORSLEDE 1 ^E AFDELING	A	904N
MOORSLEDE 1 ^E AFDELING	A	900E
MOORSLEDE 1 ^E AFDELING	A	904P

Rubriekenlijst:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
3.2.	Lozen van huishoudelijk afvalwater	120 m ³ /jaar
6.5.1°	Inrichting met max. 2 brandstofverdeelslangen	1 verdeelslang
9.4.1.c)1.1°	Inrichting voor het houden van varkens of gespeende biggen	527 varkens
15.1.1°	Stallen van voertuigen andere dan personenwagens	6 motorvoertuigen en aanhangwagens
17.3.6.1°b)	Opslagplaats voor vloeistoffen en vaste stoffen GH307	4000 l mazout
28.2.c)1°	Opslagplaats voor dierlijke mest	643 m ³ dierlijke mest
53.8.2°	Grondwaterwinning met een max. debiet van 30.000 m ³ /jaar	7095 m ³ /jaar

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden en/of lasten:

- De voorwaarden opgenomen in de vergunning, verleend door het college van burgemeester en schepenen dd. 27/11/2002, blijven geldig en moeten dus verder nageleefd worden.

Namens het college,

In opdracht:

De algemeen directeur,



De burgemeester,