



REGLEMENT VOOR DE AANLEG VAN STRAATGEVELTUINTJES EN - BANKEN

Artikel 1: DEFINITIES

- Straattegeltuin: Een straattegeltuin is een smalle groenstrook aan de straatkant, op openbaar domein en onmiddellijk tegen de gevel van een gebouw, een vrijstaande muur,.... inclusief de afboording.
- Straatgevelbank: Een straatgevelbank is een bank die bestaat uit 2 inklapbare beugels die bevestigd worden aan de voorgevel, op openbaar domein. Hierop plaats je een plank van 30 cm breed en 150 cm lang die je na gebruik kan verwijderen.
- Aanvrager/beheerder: hij die instaat voor het onderhoud van de straatgeveltuin

Artikel 2: DOEL

De gemeente Moorslede wil extra kwaliteitsvol groen in de gemeente. Slim gekozen gevelbeplanting zorgt voor verkoeling in de zomer, helpt fijn stof uit de lucht filteren, houdt regenwater langer vast, helpt geluid dempen, is goed voor vogels, vlinders en bijen. Daarom stimuleert de gemeente de aanleg van de straatgeveltuinen, die meer groen en fauna in het straatbeeld brengen.

De gemeente Moorslede wil werken aan gezelligheid, meer samenhang en verbondenheid in de buurt. De gevelbank biedt een onverwachte plek voor de deur, voor een koffietje in de zon of een goed klapke met burens.

Het zijn eenvoudige ingrepen die kansen bieden en voor meer sfeer in de buurt zorgen.

Artikel 3: TOEPASSINGSGEBIED

Het reglement is van toepassing op grondgebied van de gemeente Moorslede.

Artikel 4: VOORWAARDEN

STRAATGEVELTUIN

- Verplichting tot aanvragen van een machtiging of toelating
 - o Het is verboden straatgeveltuinen op het openbaar domein aan te brengen zonder voorafgaande schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen. Voor gewestwegen wordt deze toelating gekoppeld aan een schriftelijke toelating (artikel 22 AP) van het Agentschap Wegen en Verkeer.
 - o De aanvraag moet gebeuren door de aanvrager/beheerder door het invullen van een aanvraagformulier dat ter beschikking wordt gesteld door de gemeente. Als de

aanvrager/beheerder geen eigenaar is van de woning waarlangs de straattegeltuin zal aangelegd worden, dan moet een schriftelijk akkoord van de eigenaar van de woning toegevoegd worden aan de aanvraag.

- De toelating wordt verleend op naam van de aanvrager/beheerder.
- Indien de aanvrager/beheerder in gebreke blijft, gaan de verantwoordelijkheden over op de eigenaar indien deze niet de aanvrager/beheerder is.
- De toelating vervalt als de straatgeveltuin niet is aangelegd binnen 1 jaar na datum van de toelating.
- Indien noodzakelijk in het kader van het algemeen belang of openbaar nut kan de gemeente steeds vragen om de tegeltuin te verwijderen zonder het betalen van een schadevergoeding.
- Veilige voetgangerszone moet gewaarborgd blijven
 - De aanvrager staat in voor de aanleg en onderhoud van de straattegeltuin.
 - Een straattegeltuin wordt gemaakt door het wegnemen van straattegels die tegen de huisgevel aanliggen. Woningen met een voortuin komen niet in aanmerking voor een straattegeltuin op het openbaar domein.
 - Bij de aanleg van de straattegeltuin met een lengte langs de gevel van meer dan 0,30 m moet een onbelemmerde voetpadbreedte van minimum 1,20 m (inclusief boordsteen) langs de hele lengte van de straattegeltuin blijven bestaan, rekening houdend met de straatverlichting en de verkeerssignalisatie. Deze minimale doorgangszone dient ook gerespecteerd te blijven wanneer alle planten uitgroeien.
 - Bij aanleg van de straattegeltuin met een maximale lengte langs de gevel van 0,30 m moet een onbelemmerde voetpadbreedte van minimum 1,20 m (inclusief boordsteen) langs de hele lengte van de straattegeltuin blijven bestaan, rekening houdend met de straatverlichting en de verkeerssignalisatie. Deze minimale doorgangszone dient ook gerespecteerd te blijven wanneer alle planten uitgroeien.
- Maximale afmetingen
 - De plantstrook mag in de breedte maximum 30 cm van het voetpad innemen.
 - Onverminderd de bepalingen i.v.m. de veilige voetgangerszone, mag de lengte van de plantstrook maximaal de helft van de gevelbreedte bedragen.
 - De straattegeltuin moet op 50 cm van de perceelsgrens liggen, tenzij er een schriftelijk akkoord is van de bureu.
 - De straattegeltuin kan ook worden gerealiseerd onder de vorm van een of meerdere bloembakken. De bloembakken moeten wegneembaar zijn, niet breder zijn dan 30 cm en niet hoger dan 40 cm gemeten vanaf het niveau van het voetpad. De bloembakken mogen geen scherpe randen hebben.
- Afboording
 - Rond de ingenomen tegels moet een kantsteen worden aangebracht opdat er achteraf geen aanpalende tegels zouden loskomen of verzakken. Het niveauverschil tussen de voetpadtegels en de afbakening van het de straattegeltuin bedraagt maximaal 40 cm. Afsluitingen in prikkeldraad of hekjes met scherp uitstekende punten zijn verboden.
- Aangepaste beplanting
 - Het gebruik van planten met stekels of doornen en giftige planten is verboden. Aanplant van hoog en breed uitgroeiende heesters is eveneens verboden.
 - Het aanplanten van planten die voorkomen op de lijst van invasieve planten is verboden (<http://www.alterias.be/nl/lijst-van-invasieve-en-alternatieve-planten/invasieve-planten>).

- Er worden bij voorkeur inheemse planten aangeplant.
- Planten die overvloedige bessen en/of vruchten dragen en die bij het afvallen het voetpad vuil maken en slipgevaar veroorzaken zijn eveneens verboden.
- Klimplanten moeten op een correcte manier aan de gevel worden verankerd. Zij mogen geen hindernis vormen voor dakgoten, kabels, verlichting en verkeersborden.
- Plantenwortels mogen het voetpad en/of de leidingen van nutsvoorzieningen niet beschadigen.
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen bij het beheer van de straattegeltuin is verboden.
- Regelmatig onderhoud
 - De straattegeltuin moet ordelijk onderhouden worden door de aanvrager/beheerder.
 - De planten mogen niet verder over het voetpad uitsteken dan de uitgespaarde ruimte van de straattegeltuin.
 - Klimplanten mogen niet voor de woning van het buurperceel of boven de kroonlijst uitsteken. Ze mogen geen raamopeningen bedekken.
- Herstel in oorspronkelijke toestand
 - De aanvrager moet de weggebroken voetpadbedekking bewaren en het voetpad in zijn oorspronkelijke toestand herstellen wanneer de straattegeltuin tijdelijk of voorgoed niet meer gebruikt wordt.
 - De bevoegde gemeentediensten herstellen eventuele schade aan het openbaar domein veroorzaakt door de straattegeltuin op kosten van de beheerder.
 - De beheerder verbindt er zich toe elke verzakking of andere beschadiging onmiddellijk te melden en zelf voorlopig de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen.
- Niet-reglementaire tuintjes
 - De gemeente behoudt steeds het recht om niet-reglementaire of verwaarloosde tuintjes te laten verwijderen zonder vergoeding en voor die tuintjes de toelating in te trekken.
 - Indien aan een eerste aanmaning geen gevolg wordt gegeven, wordt de straattegeltuin door de technische dienst van de gemeente verwijderd op kosten van de aanvrager.
- Aansprakelijkheid
 - De ondergrondse nutsvoorzieningen mogen door de aanleg van de straattegeltuintjes geen hinder ondervinden. Alle eventuele schade veroorzaakt aan de ondergrondse leidingen en andere nutsvoorzieningen vallen ten koste van de aanvrager/beheerder.
 - De openbare besturen en vergunninghouders die voor het uitvoeren van de werken van openbaar nut instaan, zijn niet aansprakelijk voor eventuele beschadigingen die optreden aan bedoelde straattegeltuintjes naar aanleiding van werken aan leidingen, het strooien van dooizout e.d.
 - Het gemeentebestuur van Moorslede kan op geen enkele wijze verantwoordelijk worden gesteld en/of tot enige schadevergoeding worden verplicht, indien de (her)aanleg van de straat en/of voetpaden de verwijdering van de straattegeltuin(en) inhoudt.

STRAATGEVELBANK

- Per bank worden 2 beugels en 1 plank geleverd.
- Een gevelbank mag niet geplaatst worden aan een beschermd monument zonder toelating van de gemeente.
- De gevelbank vormt geen permanente hindernis op het voetpad. Wanneer bij het gebruik van de bank er na het uitklappen er geen 1,20m vrije ruimte op het voetpad overblijft, moet de gebruiker de hoffelijkheid hebben om recht te staan en de bank in te klappen zodat ook mensen met bv. kinderwagens en rolstoelen, voldoende doorgang hebben.
- Wanneer de gevelbank niet in gebruik is, moet deze in ingeklapte toestand zijn.
- Na gebruik wordt de plank opgeborgen en de beugels dichtgeklapt.
- De gevelbank heeft een openbaar karakter en mag door iedereen gebruikt worden.
- Bij elke wijziging (schade, diefstal, verandering eigenaar, overlast,...) wordt de gemeente in kennis gesteld en in overleg naar een oplossing gezocht.
- Ten allen tijde moeten de voorschriften opgenomen in de Zonale Politieverordening Arro leper inzake openbare veiligheid en openbare rust, nageleefd worden

Artikel 5: AANVRAAG

STRAATGEVELTUIN

- De aanvraag moet digitaal ingediend worden op het voorziene aanvraagformulier – via www.moorslede.be/straatgeveltuinenofbanken.
- In de aanvraag wordt een exacte plaatsbepaling en soort beplanting vermeld. Rekening houdend met het verbod op gebruik van giftige planten en planten met stekels en doornen, het verbod op de aanplant van hoog en breed uitgroeiende heesters en het verbod op aanplant van planten die voorkomen op de lijst van invasieve planten.
- De aanleg en het onderhoud gebeurt volgens de in dit reglement aangegeven onderrichtingen.
- Als de aanvraag aan alle voorwaarden voldoet, wordt dit ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Een controle vindt achteraf plaats door de gemeente.
- In de aanvraag bevestigt de aanvrager dat de straatgeveltuin binnen het jaar na de goedkeuring wordt geplaatst, zo niet vervalt de toelating.
- De gemeente kan steeds bij reden van algemeen belang, slecht onderhoud en/of verwaarlozing, de verwijdering van straatgeveltuin eisen.

STRAATGEVELBANK

- De aanvraag moet digitaal ingediend worden op het voorziene aanvraagformulier – via www.moorslede.be/straatgeveltuinenofbanken.
- Als de aanvrager/beheerder geen eigenaar is van de woning waaraan het gevelbankje geplaatst wordt, dan moet een schriftelijk akkoord van de eigenaar van de woning toegevoegd worden aan de aanvraag.
- Bij de aanvraag dient een foto van gevel met locatievermelding toegevoegd te worden.
- De aanvraag wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Een controle vindt achteraf plaats door de gemeente.

- In de aanvraag bevestigt de aanvrager dat de straatgevelbank binnen de maand na de goedkeuring wordt geplaatst.
- Na goedkeuring wordt de straatgevelbank (incl. handleiding voor het plaatsen) geleverd bij de aanvrager.
- Bij stopzetting, misbruik of niet-uitvoering van het engagement kan de straatgevelbank teruggevorderd worden.
- De gemeente kan steeds bij reden van algemeen belang de verwijdering van de straatgevelbank eisen.

Artikel 7: KOSTPRIJS

- De kostprijs van een straatgeveltuin is volledig op kosten van de persoon die hem aanlegt.
- De kostprijs voor een straatgevelbank is € 50. Hiervoor worden 2 beugels en 1 plank geleverd door de gemeentelijke diensten, de aanvrager staat zelf in voor de plaatsing.

Artikel 6: INWERKINGTREDING

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2021.

BIJLAGEN:

- Aanvraagformulier straatgeveltuin en straatgevelbank